HAUSVERWALTUNG
KRAMM

Sehr geehrter Mietinteressent,

die nachstehend erbetene Selbstauskunft dient ausschließlich dem Zweck, dem Vermieter/der Hausverwaltung, der Sie nicht kennt, die notwendige Auskunft über Ihre wirtschaftliche Lage zu vermitteln. Selbstverständlich wird diese Auskunft vertraulich behandelt und keiner anderen Stelle zugänglich gemacht.

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Ich / Wir erteilen dem Vermieter/ der Hausverwaltung, folgende Auskünfte. Wir sind uns bewusst, dass diese Auskünfte für den Vermieter von ausschlaggebendem Interesse sind und seine Entscheidung bezüglich des Abschlusses eines Mietvertrages maßgeblich beeinflussen.

Objekt:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mietinteressent / Bürge
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift Straße, PLZ, Ort		
E-Mail-Adresse /Telefon-Handy-Nr.		
Beruf		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand / Güterstand		
Personalausweis - Nr. (bitte Kopie des Ausweises beilegen)		
Derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon, E-Mail, Fax & Handy)		
Beginn des jetzigen Mietverhältnisses		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon, E-Mail, Fax o. Handy)		
Beginn der jetzigen Beschäftigung		

Arbeitslohn netto (bitte Kopie des Gehaltsnachweises beilegen)		
Sonstige Einkommen		
Vorhandene Verbindlichkeiten (insb. Unterhalt, Kredite)		
Bankverbindungen Bank / IBAN / BIC		

Kinder, Angehörige und sonstige im Haushalt lebende Personen:

Name	Vorname	Alter	Verwandtschaftsverhältnis

a) Sind Sie musikalisch tätig und wenn ja, in welcher Form?
b) Haben Sie Hobbys, welche den Gebrauch der Mietsache beeinträchtigen oder andere Bewohner stören könnten und wenn ja, welche?
c) Beabsichtigen Sie Tiere oder Kleintiere zu halten und wenn ja welche

Der Vermieter wird ermächtigt, zur Bonitätsprüfung Bankauskünfte einzuholen. Ich/ Wir befreien meine/ unsere o.a. Bank(en) vom Bankgeheimnis dem Vermieter gegenüber. Sollte sich die Bank weigern, dem Vermieter die gewünschte Auskunft zu erteilen, verpflichten wir uns, diese bei der Bank selbst einzuholen und dem Vermieter zu übersenden. Eine Schufa-Auskunft wird auf meine Kosten erbracht.

Im Falle eines Mietrückstandes trete(n) ich/ wir den pfändbaren Teil meiner/ unserer Einkommen, insbesondere Lohnforderungen gegenüber dem jeweiligen Arbeitgeber oder Forderungen gegenüber Kunden, an den Vermieter ab.

Ich / Wir versichern, dass wir keine eidesstattliche Versicherung innerhalb der letzten 5 Jahren abgegeben haben; noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig. Wir haben auch keinen Antrag auf Durchführung eines Insolvenzverfahrens gestellt noch läuft ein solches z.Z. Es wurde auch nicht die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens gegen mich/ uns mangels Masse abgelehnt. Eine Mietzahlungs-/ Räumungsklage ist und war nicht anhängig.

Ich/ Wir sind damit einverstanden, eine Schuft-Selbstauskunft direkt bei der SCHUFA einzuholen. Diese werde(n) ich/ wir dem Vermieter bis spätestens übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.

Ich/ Wir versichern, die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß abgegeben zu haben. Bei Abschluss eines Vertrages wird dieses Formular Vertragsbestandteil.

	x
Ort, Datum	**Unterschrift Mietinteressent**
	x
	Unterschrift Ehegatte/ Bürge/ Mitinteressent

Bitte folgende Anlagen in Kopie beifügen:

1. Kopie Personalausweis
2. Kopie Gehaltsnachweis
3. Bankauskunft
4. Schufa Auskunft
5. Ggf. Bürgschaftsformular